

At: Aelodau'r Pwyllgor Cynllunio

Dyddiad: 13 Mawrth 2014

Rhif Union: 01824 712568

ebost: dcc_admin@denbighshire.gov.uk

Annwyl Gyngorydd

Fe'ch gwahoddir i fynychu cyfarfod y **PWYLLGOR CYNLLUNIO, DYDD MERCHER, 19 MAWRTH 2014** am **9.30 am** yn **SIAMBR Y CYNGOR, NEUADD Y SIR, RHUTHUN LL15 1YN.**

Yn gywir iawn

G Williams
Pennaeth Gwasanaethau Cyfreithiol a Democraidaidd

AGENDA

1 YMDDIHEURIADAU

2 DATGAN CYSYLLTIAD

Aelodau i ddatgan unrhyw gysylltiad personol neu gysylltiad sy'n rhagfarnu mewn unrhyw fater a nodwyd i'w ystyried yn y cyfarfod hwn.

3 MATERION BRYD FEL Y'U CYTUNWYD GAN Y CADEIRYDD

Rhybudd o eitemau y dylid, ym marn y Cadeirydd eu hystyried yn y cyfarfod fel mater bryd yn unol ag Adran 100B(4) Deddf Llywodraeth Leol, 1972.

4 COFNODION (Tudalennau 9 - 20)

Cadarnhau cywirdeb cofnodion cyfarfod y Pwyllgor Cynllunio a gynhaliwyd ar 19 Chwefror 2014 (copi wedi'i atodi).

5 CEISIADAU AM GANIATÂD DATBLYGU (Tudalennau 21 - 106)

Ystyried y ceisiadau am ganiatâd adeiladu (copïau wedi'u hatodi).

6 DRAFFT BRIFF DATBLYGU SAFLE CDLL 2: SAFLE STRATEGOL ALLWEDDOL BODELWYDDAN (Tudalennau 107 - 172)

Ystyried adroddiad gan Reolwr Polisi Cynllunio a Gwarchod y Cyhoedd (copi ynghlwm) yn gofyn i'r aelodau cefnogi'r Briff Datblygu Safle drafft ar gyfer Safle Strategol Allweddol Bodelwyddan ar gyfer ymgynghori.

7 CANLLAW CYNLLUNIO ATODOL YR IAITH GYMRAEG - MABWYSIADU'R DDOGFFEN DERFYNOL (Tudalennau 173 - 208)

Ystyried adroddiad gan yr Uwch Swyddog Cynllunio (copi ynghlwm) yn gofyn i'r aelodau fabwysiadu'r CCA terfynol ar yr iaith Gymraeg i'w defnyddio wrth benderfynu ar geisiadau cynllunio.

8 YMGYNGHORIAD LLYWODRAETH CYMRU - DEFNYDDIO AMODAU AR GYFER RHEOLI DATBLYGU (Tudalennau 209 - 222)

Derbyn adroddiad gan y Pennaeth Cynllunio a Gwarchod y Cyhoedd yn hysbysu'r aelodau o ddogffen ymgynghori a gyhoeddwyd gan Lywodraeth Cymru ar y defnydd o amodau ar gyfer rheoli datblygu.

AELODAETH

Y Cynghorwyr

Win Mullen-James (Cadeirydd)

Meirick Lloyd Davies (Is-Gadeirydd)

Ian Armstrong

Margaret McCarroll

Joan Butterfield

Bob Murray

Jeanette Chamberlain-Jones

Peter Owen

William Cowie

Dewi Owens

James Davies

Merfyn Parry

Richard Davies

Arwel Roberts

Stuart Davies

David Simmons

Peter Duffy

Bill Tasker

Peter Arnold Evans

Julian Thompson-Hill

Huw Hilditch-Roberts

Joe Welch

Colin Hughes

Cefyn Williams

Rhys Hughes

Cheryl Williams

Alice Jones

Huw Williams

Pat Jones

COPIAU I'R:

Holl Gynghorwyr er gwybodaeth

Y Wasg a'r Llyfrgelloedd

Cynghorau Tref a Chymuned